

Zápis č. 8/2023

ze zasedání Zastupitelstva obce Červené Janovice, konaného dne 19.10.2023, od 18:00 hodin

Zasedání Zastupitelstva obce Červené Janovice bylo zahájeno starostou Bc. Miroslavem Ptáčkem v 18:00 hod na obecním úřadě. Dnešní zastupitelstvo obce bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Zastupitelstvo obce je usnášení schopné.

Návrh usnesení:

Navrzení ověřovatelů zápisu Ing. Mariana Poborská a Václav Oberreiter, zapisovatelem Bc. Jana Vyčítalová. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce určuje ověřovateli zápisu Ing. Marianu Poborskou a Václava Oberreitera, zapisovatelem Bc. Janu Vyčítalovou.

Výsledek hlasování: Pro - 9 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení bylo schváleno.

Schválení programu zasedání

Starosta seznámil přítomné s programem zastupitelstva.

Návrh usnesení:

1. Určení ověřovatele zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Kontrola zápisu předchozího zastupitelstva
3. Vodovod Vilémovice – výběr zhotovitele
4. Předcházení vzniku odpadů – kompostéry
5. Nájemní bydlení
6. Pozemkové úpravy
7. Rozpočtové opatření č. 7/2023
8. Informace z obce
9. Různé
10. Diskuze

Výsledek hlasování: Pro - 9 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení bylo schváleno.

2. Kontrola zápisu předchozího zastupitelstva

Zápis č. 7/2023 ze dne 7.9.2023 byl zkontrolován a schválen bez připomínek.

3. Vodovod Vilémovice – výběr zhotovitele

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí výsledek výběrového řízení a Zprávu o hodnocení nabídek v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „*Vilémovice – novostavba vodovodu*“.

Zastupitelstvo obce schvaluje výběr dodavatele, tj. společnost **STAVITELSTVÍ ŘEHOŘ s.r.o.**, IČ: **25075543**, sídlem: Dr. Jánského 411, PSČ: 25228 Černošice, jejíž nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější a dále schvaluje uzavřít s vybraným dodavatelem SOD (smlouvu o dílo).

Celková nabídková cena vybraného dodavatele je **7.118.333,20 Kč včetně DPH**.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

Investiční akce bude realizována v případě přidělení dotace Ministerstva zemědělství ČR.

Výsledek hlasování: Pro - 9 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

4. Předcházení vzniku odpadů – kompostéry

Starosta informoval zastupitele o projektu „Předcházení vzniku odpadů v Červených Janovicích“ na pořízení **250 ks kompostérů do domácností a štěpkovače za traktor**.

Jedná se o projekt z programu Státního fondu životního prostředí ČR.

Zadávací dokumentace na akci: **Předcházení vzniku odpadů v Červených Janovicích**.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje zadávací dokumentaci zakázky malého rozsahu na akci „Předcházení vzniku odpadů v Červených Janovicích“** na pořízení **250 ks kompostérů do domácností a štěpkovače za traktor**, včetně výzvy k podání nabídek a dalších příloh (dokumentů).

Administraci projektu provádí společnost EPRON – Consulting, s.r.o., IČ: 27721264.

Výsledek hlasování: Pro - 9 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

5. Nájemní bydlení

Starosta informoval zastupitele o volném nájemním bytu č.9 v patře budovy ZŠ, č.p. 145.

Starosta informoval zastupitele o částečné rekonstrukci bytu v patře budovy ZS, č.p. 36.

Do konce října by měla být provedena výměna 3ks oken. Aktuálně probíhá oprava balkónu a práce na zateplení stropu. Stavební práce provádí společnost Vetom – Zbraslavice.

Termín dokončení rekonstrukce 12/2023.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje **záměr pronájmu bytu o dispozici 3+1 v patře budovy ZS (zdravotní středisko) Červené Janovice, č.p. 36**. Pronájem bytu od 1.1.2024.

Výsledek hlasování: Pro - 9 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

6. Pozemkové úpravy

Starosta znovu otevřel otázku komplexních pozemkových úprav v našich obcích. KoPÚ jsou realizovány v katastru obce Vilémovice. Zastupitelé se shodovali na záměru pokračování KoPÚ i na dalších katastrálních územích v obci – Červené Janovice, Zhoř a Chvalov. K podání žádosti o zahájení je třeba zajistit podpisy vlastníků pozemků nadpoloviční většiny výměry konkrétního katastrálního území.

Starosta informoval zastupitele, že ve spolupráci s Ing. Marianou Poborskou a Ing. Michalem Charvátém, budou **na obecním úřadě připraveny žádosti o zahájení KoPÚ k podpisu vlastníkům pozemků**.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

7. Rozpočtové opatření č. 7/2023

Návrh usnesení:

č. 7/2023 - příjem 923.339,- Kč, výdej 638.300,75 Kč, financování -285.038,25 Kč

Výsledek hlasování: Pro - 9 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

8. Informace z obce

Starosta informoval zastupitele o **dílčím auditu hospodaření obce**, který provádí Krajský úřad Středočeského kraje a který se konal na obecním úřadě dne 11.9.2023 s výsledkem: **Nebyly zjištěny chyby a nedostatky**.

Místostarostka obce Mgr. Kateřina Mašíňová předala zastupitelům **informace z dění v ZŠ a MŠ Červené Janovice.**

Místostarosta obce Roman Mutl informoval zastupitele o **průběhu rekonstrukce Pavilonu II. MŠ v Červených Janovicích.**

Zastupitel obce Bc. Daniel Kruliš informoval zastupitele o podané žádosti o dotaci na MAS Lípa pro venkov, z.s. na **částečnou rekonstrukci Hasičské zbrojnice Červené Janovice.**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

9. Různé

a) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce, a.s.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby **č. IV-12-6034164/VB01 K_KH-Červené Janovice, E69KNN**, pro pozemky ve vlastnictví obce KN č. 493/29 a č. 493/36 v k.ú. Červené Janovice, pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035 (smluvní strana budoucí oprávněná).

Výsledek hlasování: Pro - 9 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 9 a) bylo schváleno.

b) Žádost společnosti Městské lesy a rybníky Kutná Hora, spol. s r.o.

Žádost společnosti Městské lesy a rybníky Kutná Hora, spol. s r.o. o zřízení práva stavby na pozemku KN č. 859 v k.ú. Zhoř u Červených Janovic. Jedná se o lesní cestu, kterou má společnost MLR Kutná Hora pronajatou za účelem možnosti čerpaní prostředků na opravy cesty.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje **záměr zřízení práva stavby na pozemku KN č. 859 v k.ú. Zhoř u Červených Janovic**, pro společnost Městské lesy a rybníky Kutná Hora, spol. s r.o., IČ: 62967291.

Výsledek hlasování: Pro - 5 Proti - 0 Zdrželi se - 4

Usnesení č. 9 b) bylo schváleno.

c) Kácení stromů v areálu školy

Starosta informoval zastupitele o nutnosti kácení stromů (3x borovice, 2x olše) u Pavilonu II. MŠ Červené Janovice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje **pokácení stromů (3x borovice, 2x olše)** na pozemku ve vlastnictví obce KN č. 138/1 v k.ú. Červené Janovice.

Výsledek hlasování: Pro - 9 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 9 c) bylo schváleno.

10. Diskuze

Diskuze nad **skládkou větví a dřevěného odpadu (čarodějnice)** v Červených Janovicích. Prostor je v neutěšeném stavu, dochází tam k ukládání nepovoleného odpadu. Všeobecná shoda zastupitelů **na zrušení skládky a revitalizaci prostoru.** Řešením bude řízená skládka větví a jejich štěpkování. Společnost Stavitelství Mutl připraví cenovou nabídku na revitalizaci uvedeného prostoru skládky.

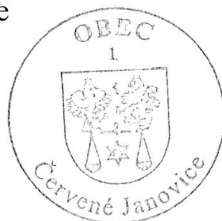
Společenské a kulturní akce v obci:

- 04.11.2023 – **Taneční zábava** se skupinou pana Ryšánka – Sokolovna Červené Janovice
- 11.11.2023 – **Divadelní představení** „Prachy, prachy“ – Sokolovna Červené Janovice
- 03.12.2023 – **Adventní trh a rozsvícení vánočního stromu** – Sokolovna Červené Janovice
- 07.12.2023 – **Čertovská besídka** – Sokolovna Červené Janovice
- 09.12.2023 – **Vánoční koncert USPS Tyl Kutná Hora** – kostel sv. Martina
- 18.12.2023 – **Vánoční koncert MŠ a ZŠ Červené Janovice** – kostel sv. Martina
- 30.12.2023 – **Předsilvestrovský pochod**

Zasedání Zastupitelstva obce Červené Janovice bylo ukončeno ve 20:10 hodin.
Další zasedání zastupitelstva obce se bude konat dne 23.11.2023 na obecním úřadě.



.....
místostarosta obce Červené Janovice
Mgr. Kateřina Krulišová



Ověřili :

.....
Ing. Mariana Poborská

.....
Václav Oberreiter



.....
starosta obce Červené Janovice
Bc. Miroslav Ptáček

Zapsal :

.....
Bc. Jana Vyčítalová