

Zápis č. 3/2022

ze zasedání Zastupitelstva obce Červené Janovice, konaného dne 7.4.2022, od 18:00 hodin

Zasedání Zastupitelstva obce Červené Janovice bylo zahájeno starostou Bc. Miroslavem Ptáčkem v 18:00 hod na obecním úřadě. Dnešní zastupitelstvo obce bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Řádně omluveni Ing. Mariana Poborská. Zastupitelstvo obce je usnášení schopné.

Návrh usnesení:

Navržení ověřovatelé zápisu Ing. Simona Procházková a Bc. Jana Vyčítalová, zapisovatelem Bc. Martina Radilová. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce určuje ověřovateli zápisu Ing. Simonu Procházkovou a Bc. Janu Vyčítalovou, zapisovatelem Bc. Martinu Radilovou.

Výsledek hlasování: Pro - 8 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení bylo schváleno.

Schválení programu zasedání

Starosta seznámil přítomné s programem zastupitelstva.

Návrh usnesení:

1. Určení ověřovatele zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Kontrola zápisu předchozího zastupitelstva
3. Závěrečný účet obce Červené Janovice 2021
4. Pronájem obecních bytů v budově ZŠ
5. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy – Katlov
6. Rozpočtové opatření č. 3/2022
7. Informace starosty obce
8. Různé
9. Diskuze

Výsledek hlasování: Pro - 8 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení bylo schváleno.

2. Kontrola zápisu předchozího zastupitelstva

Zápis č. 2/2022 ze dne 3.3.2022 byl zkontrolován a schválen bez připomínek.

3. Závěrečný účet obce Červené Janovice 2021

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje celoroční hospodaření obce Červené Janovice a **závěrečný účet za rok 2021, a to bez výhrad.**

Výsledek hlasování: Pro - 8 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

4. Pronájem obecních bytů v budově školy

Starosta předem zaslal zastupitelům žádosti o přidělení obecních bytů v budově školy.

Jedná se o pronájem pěti nových bytů v patře budovy ZŠ Červené Janovice, č.p. 145 o velikosti cca 50 m² a dispozice 2+kk (jeden byt 1+kk). **Žadatelé jsou převážně mladé páry.**

Je třeba respektovat skutečnost, že se jedná o byty v budově školy, tzn.:

- všechny prostory jsou nekuřácké
- v bytech nelze chovat zvířata

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje pronájem obecních bytů v **patře budovy ZŠ Červené Janovice, č.p. 145 o velikosti cca 50 m2 a dispozice 2+kk (jeden byt 1+kk)** žadatelům dle seznamu. **Nájemné ve výši 90 Kč/m2, nájemní smlouva na dobu určitou s platností od 1.5.2022.**

Rozdělení bytů mezi jednotlivé uchazeče bude provedeno na základě osobního jednání s žadateli.

Starosta a místostarostka obce připraví, ve spolupráci s právníkem, návrh nájemních smluv.

Výsledek hlasování: Pro - 8 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

5. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy – Katlov

Žádost Zapsaného spolku chatařů osady Katlov o prodloužení pronájmu sportovišť na pozemcích KN č. 482/2 a 493/10, k.ú. Červené Janovice. Současná nájemní smlouva končí de 30.6.2022.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodloužení pronájmu sportovišť na pozemcích KN č. 482/2 a 493/10, k.ú. Červené Janovice (Katlov).

Výsledek hlasování: Pro - 8 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

6. Rozpočtové opatření č. 3/2022

Návrh usnesení:

č. 3/2022 - příjem 185.110,- Kč, výdej 298.110,- Kč, financování 113.000,- Kč

Výsledek hlasování: Pro - 8 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

7. Informace starosty

Veřejné osvětlení Červené Janovice

Starosta informoval zastupitele o **dokončení prací na výměně lamp veřejného osvětlení** v obci Červené Janovice za úsporné LED lampy.

Vítání občánků 2022

Starosta informoval zastupitele, že **vítání občánků narozených v letech 2020 a 2021** se uskuteční v **pátek dne 29.4.2022.**

Pracovník obce

Starosta informoval zastupitele, že s ohledem na dlouhodobou nemoc pracovníka obce, sháníme na pozici **údržbář a správce obecního majetku** vhodného uchazeče.

Zájemci mohou přihlášky posílat nebo osobně předat na obecním úřadě.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

8. Různé

a) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce, a.s.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby **č. IV-12-6030304/VB01 Červené Janovice, B.J.,Č.P. 145 – KNN**, pro pozemky KN č.st. 181, č. 139/1, č.st. 182 a č. 140/1 v k.ú. Červené Janovice.

Výsledek hlasování: Pro - 8 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 8 a) bylo schváleno.

b) Smlouvy se společností VHS Kutná Hora

Starosta informoval zastupitele o nových Smlouvách o dodávce pitné vody se společností Vodohospodářská společnost Vrchlice-Maleč, a.s., pro odběrná místa obce, z důvodu změny na měsíční zálohové platby.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

c) Obecní traktor

Zastupitel obce Ing. Michal Charvát informoval zastupitele o možnostech a skutečnostech kolem koupi traktoru pro obec. Aktuální situace na trhu není pro nákup traktoru úplně příznivá (aktuální ceny x technický stav). Bude se i nadále pokračovat v hledání vhodného traktoru.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

9. Diskuze

Společenské a kulturní akce v obci:

29.4.2022 – **Vítání občánků** – Obecní úřad Červené Janovice

30.4.2022 – **Pálení čarodějnic** – fotbalové hřiště Červené Janovice


14.5.2022 – **Staročeské máje**

Zasedání Zastupitelstva obce Červené Janovice bylo ukončeno ve 19:45 hodin.

Další zasedání zastupitelstva obce se bude konat dne 19.5.2022 na obecním úřadě.


.....
místostarosta obce Červené Janovice
Mgr. Kateřina Krulišová




.....
starosta obce Červené Janovice
Bc. Miroslav Ptáček

Ověřili :

Zapsal :

.....
Ing. Simona Procházková

.....
Bc. Martina Radilová

.....
Bc. Jana Vyčítalová