

Zápis č. 3/2020 ze zasedání Zastupitelstva obce Červené Janovice, konaného dne 28.4.2020, od 18:00 hodin

Zasedání Zastupitelstva obce Červené Janovice bylo zahájeno starostou Bc. Miroslavem Ptáčkem v 18:00 hod ve sportovní klubovně. Dnešní zastupitelstvo obce bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Řádně omluveni Bc. Jana Vyčítalová, Ing. Michal Charvát. Zastupitelstvo obce je usnášení schopné.

Určení ověřovatelů zápisu

Navrženi ověřovatelé zápisu Ing. Simona Procházková a Ing. Mariana Poborská, zapisovatelem Bc. Martina Radilová. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce určuje ověřovateli zápisu Ing. Simonu Procházkovou a Ing. Marianu Poborskou, zapisovatelem Bc. Martinu Radilovou.

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti - 0 Zdrželi se – 0

Usnesení bylo schváleno.

Schválení programu zasedání

Starosta seznámil přítomné s programem zastupitelstva.

Návrh usnesení:

1. Určení ověřovatele zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Kontrola zápisu předchozího zastupitelstva
3. Žádost ředitelky ZŠ a MŠ Červené Janovice
4. Žádost o koupi části pozemku – Červené Janovice
5. Žádost o pronájem pozemků
6. Pronájem bytu v ZŠ
7. Účetní závěrky za rok 2019
8. Rozpočtové opatření č.3/2020
9. Žádosti o dotaci spolkům
10. Výběrová řízení
11. Informace starosty
12. Různé
13. Diskuze

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti - 0 Zdrželi se – 0

Usnesení bylo schváleno.

2. Kontrola zápisu předchozího zastupitelstva

Zápis č. 2/2020 ze dne 27.2.2020 byl zkontrolován a schválen bez připomínek.

3. Žádost ředitelky ZŠ a MŠ Červené Janovice

a) Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje **hospodářský výsledek za rok 2019** ve výši +82.732,88 Kč.

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti - 0 Zdrželi se – 0

Usnesení č. 3 a) bylo schváleno.

b) Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje **souhlas s převodem kladného hospodářského výsledku** takto: částka 40.000,-Kč na Fond odměn a částka 42.732,88Kč na Rezervní fond PO ZŠ a MŠ Č. Janovice.

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti - 0 Zdrželi se – 0

Usnesení č. 3 b) bylo schváleno.

4. Žádost o koupi části pozemku – Červené Janovice

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje **prodej části pozemku KN č. 89/5**, v k.ú. Červené Janovice (výměra cca 100 m²), a vzájemnou směnu s částí pozemku KN č. 89/16, k.ú. Červené Janovice (část za plotem), vlastníků nemovitosti KN č. st.89/2 (dům č.p.125), za cenu 50 Kč/m². Záměr obce byl řádně vyvěšen – bez připomínek.

Pozn.: Výměry části pozemku pro prodej a směnu budou upřesněny geometrickým plánem.

Výsledek hlasování: Pro - 6 Proti - 0 Zdrželi se - 1

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

5. Žádost o pronájem pozemků

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje **pronájem pozemků KN č. 573/3 a 573/5**, k.ú. Červené Janovice a **KN č.43/1**, k.ú. Chvalov u Červených Janovic, o celkové výměře 0,9281 ha, paní Petře Pilcové, bytem Červené Janovice. Nájemní smlouva od 1.5.2020, výše nájemného v roce 2020 - 0,- Kč (revitalizace), od 1.1.2021 – 2.300,- Kč/rok. Záměr obce byl řádně vyvěšen – bez připomínek.

Pozn.: Pronajaté pozemky se budou revitalizovat a následně využívat na sušení trávy na seno. Údržba pozemků bude bez hnojiv a chemických přípravků.

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

6. Pronájem bytu v ZŠ

Starosta obce předložil dvě žádosti o pronájem bytu 3+1 v budově ZŠ Červené Janovice, č.p.145. Následovala diskuze.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje **pronájem bytu 3+1 (80 m²)** v budově ZŠ Červené Janovice, č.p.145, pro Filipa Trýnohu, bytem Zbraslavice. Nájemní smlouva od 1.6.2020, výše nájemného 5.000,- Kč/měsíc. Záměr obce byl řádně vyvěšen – bez připomínek.

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

7. Účetní závěrky

a) Základní škola a Mateřská škola Červené Janovice, příspěvková organizace

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje účetní závěrku** PO Základní škola a Mateřská škola Červené Janovice, příspěvková organizace k 31.12.2019.

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 7 a) bylo schváleno.

b) Obec Červené Janovice

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje účetní závěrku** Obce Červené Janovice k 31.12.2019.

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 7 b) bylo schváleno.

8. Rozpočtové opatření č. 3/2020

Návrh usnesení:

č. 3/2020 - příjem 32.400,- Kč, výdej 161.900,- Kč, financování 129.500,- Kč

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

9. Žádosti o dotace spolkům

a) TJ Sokol Červené Janovice

Žádost spolku TJ Sokol Červené Janovice o poskytnutí dotace z rozpočtu obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Obce Červené Janovice se spolkem **TJ Sokol Červené Janovice** pro rok 2020 ve výši 45.000,- Kč na investice spojené s opravou a rekonstrukcí – kabinách a tribuna na fotbalovém hřišti.

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti - 0 Zdrželi se – 0

Usnesení č. 9 a) bylo schváleno.

b) Sokol Červené Janovice

Žádost spolku Sokol Červené Janovice o poskytnutí dotace z rozpočtu obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Obce Červené Janovice se spolkem **Sokol Červené Janovice** pro roky 2020-2021 ve výši 120.000,- Kč na investice spojené s opravou střešní krytiny na hlavní budově sokolovny.

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti - 0 Zdrželi se – 0

Usnesení č. 9 b) bylo schváleno.

10. Výběrová řízení

a) Akce: Výměna kotlů v ZŠ Červené Janovice

Výměna kotlů v budově ZŠ za účelem úspora (snížení výkonu) a ekologie. V rámci poptávkového řízení bylo vyzváno pět topenářských firem k předložení nabídky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje výsledek poptávkového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky s názvem: „**Výměna kotlů v ZŠ Červené Janovice**“ **dle hodnocení nabídek hodnotící komisí ze dne 20.4.2020.**

Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo s vybraným uchazečem **Petr Ďoubal, IČO: 41432479**, sídlem Malešov 38, 285 41 Malešov, **za cenu 1.745.310,- Kč bez DPH** a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy s výše uvedeným vybraným uchazečem.

Pozn. Realizace akce je podmíněna získáním dotace z programu Ministerstva financí.

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti - 0 Zdrželi se – 0

Usnesení č. 10 a) bylo schváleno.

b) Projekt: Novostavba kanalizace, I. etapa – Červené Janovice

Projektová dokumentace na akci Novostavba kanalizace, I. etapa – Červené Janovice. Starosta předložil zastupitelům obce tři nabídky projektantů v uzavřených a označených obálkách.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje výsledek poptávkového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem: „**Projekt: Novostavba kanalizace, I. etapa – Červené Janovice**“ **dle hodnocení nabídek ze dne 28.4.2020.**

Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo s vybraným uchazečem **Vodohospodářská společnost Vrchlice – Maleč, a.s., IČ: 46356967**, sídlem Ku Ptáku 387, 284 01 Kutná Hora, **za cenu 490.000,- Kč bez DPH** a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy s výše uvedeným vybraným uchazečem.

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti - 0 Zdrželi se – 0

Usnesení č. 10 b) bylo schváleno.

11. Informace starosty obce

Mimořádná opatření v obci – nouzový stav v ČR

Starosta informoval zastupitele o vývoji mimořádných opatření v naší obci v souvislosti s vyhlášením nouzového stavu v České republice – epidemiologický výskyt koronaviru.

Starosta informoval zastupitele o opatřeních v **informovanosti občanů, v obchodech, na obecním úřadě, u obvodního lékaře a ve školských a stravovacích zařízeních.**

Obec zásobuje dezinfekcí obchody, pekárnu, poštu, školu a byla provedena distribuce dezinfekce do domácností v našich obcích.

Dotace 2020 – Červené Janovice

Starosta informoval zastupitele a shrnul žádosti o dotace v roce 2020:

1. **Hasičský dopravní automobil** – žádost o dotaci na *Ministerstvo vnitra a Středočeský kraj*.
2. **Stavební úpravy chodníků v obci Červené Janovice – III. etapa** – žádost o dotaci na *Státní fond dopravní infrastruktury*.
3. **Výměna kotlů v ZŠ Červené Janovice** – žádost o dotaci na *Ministerstvo financí*.
4. **Chodník u kostela v Červených Janovicích** – příprava žádosti na *Středočeský kraj*.
5. **Veřejné prostranství – městečko Červené Janovice** – příprava žádosti na *MAS Lípa pro venkov*.

Opravy komunikací

Starosta informoval zastupitele o aktuální **opravě místní komunikace ve Vilémovicích**. Další možné opravy komunikací budou na **Zadních a ve Zhoří a polní cesty Janovice – Pohan**.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

12. Různé

a) Platby místních poplatků

Prodloužení termínu platby místních poplatků (odpady, psi) s ohledem na nouzový stav v ČR.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje **prodloužení termínu platby místních poplatku v obci do 31.8.2020.**

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 12 a) bylo schváleno.

b) Dotace – hasičský dopravní automobil

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje **dofinancování** rozdílu mezi celkovou cenou a poskytnutou dotací (Ministerstvo vnitra a Středočeský kraj) do plné výše z vlastních zdrojů.

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 12 b) bylo schváleno.

c) Žádost o odpuštění nájmu nebytových prostor

Žádost provozovatele únikové hry v Červených Janovicích o odpuštění nájmu nebytových prostor v budově č.p.218 (bývalý pavilon MŠ) z důvodu nouzového stavu a nařízení k uzavření provozovny a výpověď nájmu k 31.8.2020.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje **prominutí nájmu nebytových prostor** v budově č.p. 218 (provozování únikové hry) v období od 1.5.2020 do 31.8.2020 (nájemné zaplacené do 30.4.2020) a zároveň bere na vědomí výpověď z nájmu k 31.8.2020.

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 12 c) bylo schváleno.

13. Diskuze

Společenské a kulturní akce v obci:

v období duben a květen 2020 – v rámci opatření spojených s nouzovým stavem – ZRUŠENO!

Místostarostka obce Kateřina Krulišová informovala zastupitele o **situaci ve školských zařízení a možnostech a podmínkách otevření**. Zároveň informovala, že probíhá **malování ve školní jídelně, v mateřské škole a tělocvičně** a byla zahájena rekonstrukce sociálního zařízení u tělocvičny.

Starosta obce Miroslav Ptáček veřejně **poděkoval obchodům v naší obci** za provozování obchodu i v tomto náročném období, **poděkoval prodavačkám a všem, kdo se v obci podílejí na šití roušek nejen pro naše občany**.

Zastupitelstvo obce si jejich práce váží a děkuje za obětavost.

Zasedání Zastupitelstva obce Červené Janovice bylo ukončeno v 20:30 hodin.
Další zasedání zastupitelstva obce se bude konat dne 28.5.2020 na obecním úřadě.


.....
místostarosta obce Červené Janovice
Mgr. Kateřina Krulišová




.....
starosta obce Červené Janovice
Bc. Miroslav Ptáček

Ověřili :

Zapsal :

.....
Ing. Simona Procházková

.....
Bc. Martina Radilová

.....
Ing. Mariana Poborská