

Zápis č. 10/2023

ze zasedání Zastupitelstva obce Červené Janovice, konaného dne 19.12.2023, od 18:00 hodin

Zasedání Zastupitelstva obce Červené Janovice bylo zahájeno starostou Bc. Miroslavem Ptáčkem v 18:00 hod na obecním úřadě. Dnešní zastupitelstvo obce bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Řádně omluveni Ing. Simona Procházková. Zastupitelstvo obce je usnášení schopné.

Určení ověřovatelů zápisu

Navrženi ověřovatelé zápisu Ing. Mariana Poborská a Bc. Daniel Kruliš, zapisovatelem Bc. Jana Vyčítalová. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce určuje ověřovateli zápisu Ing. Marianu Poborskou a Bc. Daniela Kruliše, zapisovatelem Bc. Janu Vyčítalovou.

Výsledek hlasování: Pro - 8 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení bylo schváleno.

Schválení programu zasedání

Starosta seznámil přítomné s programem zastupitelstva.

Návrh usnesení:

1. Určení ověřovatele zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Kontrola zápisu předchozího zastupitelstva
3. ZŠ a MŠ Červené Janovice
4. Rozpočet obce na rok 2024
5. Žádost o příspěvek obce – HS Červené Janovice
6. Nájemní bydlení v obci
7. Plán inventur a komise
8. Rozpočtové opatření č. 9/2023
9. Informace starosty obce
10. Různé
11. Diskuze

Výsledek hlasování: Pro - 8 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení bylo schváleno.

2. Kontrola zápisu předchozího zastupitelstva

Zápis č. 9/2023 ze dne 23.11.2023 byl zkontrolován a schválen bez připomínek.

3. ZŠ a MŠ Červené Janovice

Žádost ředitelky ZŠ a MŠ Červené Janovice o schválení přesunu finančních prostředků v rámci rozpočtu PO 2023.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje **přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu PO 2023:**

Finanční úspory v kapitolách 502 (elektrická energie) a 518 (malování ve škole) přesunuty do kapitol 518 (revize el. zařízení, nové webové stránky) a 558 (PC ekonomka, myčka MŠ, regály ŠJ).

Výsledek hlasování: Pro - 8 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

4. Rozpočet obce Červené Janovice na rok 2024

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje **rozpočet obce pro rok 2024**. Rozpočet je schválený jako schodkový. Financování bude vyrovnáno přebytkem financí z minulých let.

Oproti vyvěšenému návrhu rozpočtu byly navýšeny výdaje o částku 56.000,- Kč – jedná se o schválení plánu obnovy dokončeného rozšíření vodovodu v Janovicích v kapitole 2310.

Rozpočet 2024 – příjem 18.050.670,- Kč, výdej 18.336.350,- Kč, financování 285.680,- Kč

Závaznými ukazateli rozpočtu jsou jednotlivé paragrafy rozpočtové skladby.

Výsledek hlasování: Pro - 8 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

5. Žádost o příspěvek obce – HS Červené Janovice

Žádost spolku Honební společenstvo Červené Janovice o příspěvek na pořízení „Program Honitby“ (dofinancování celkové faktury) pro evidenci pozemků katastru nemovitostí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje příspěvek **10.903,- Kč** spolku Honební společenstvo Červené Janovice, IČ: 46405763, sídlem Červené Janovice 102, Červené Janovice.

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti - 0 Zdrželi se - 1

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

6. Nájemní bydlení v obci

Starosta obce představil návrh na úpravu výše nájmu a zálohy ve starších obecních bytech:

Byt č.1 ZŠ (malý): nájemné beze změny, záloha na topení: 1.200,- Kč/měsíc

Byt č.2 ZŠ (velký): nájemné: 4.000,- Kč/měsíc, záloha na topení: 2.400,- Kč/měsíc

Byt ZS (středisko): nájemné: 5.500,- Kč/měsíc, záloha na topení: 2.600,- Kč/měsíc

a) Úprava výše nájmu a zálohy na topení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje úpravu výše nájmu a zálohy ve starších obecních bytech dle předloženého návrhu

Výsledek hlasování: Pro - 8 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 6 a) bylo schváleno.

b) Pronájem obecního bytu 3+1 v budově ZS, č.p.36

Návrh usnesení:

Starosta předložil zastupitelům žádost o přidělení nájemního bytu v budově ZS Č. Janovice, č.p.36.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje **pronájem bytu v budově ZS, č.p. 36, dispozice 3+1, velikost 110 m²** v patře budovy střediska Červené Janovice, č.p.36 pro Vendulku Susserovou, Opatovice I. Nájemné + záloha na vodu a vytápění stanoveno ve výši 8.600,- Kč/měsíc. Nájemní smlouva od 1.2.2024. Záměr obce řádně zveřejněn.

Výsledek hlasování: Pro - 8 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 6 b) bylo schváleno.

7. Plán inventur obce za rok 2023 a odpisový plán na rok 2024

a) Plán inventur obce za rok 2023

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje inventarizaci majetku obce, která proběhne v období 1.1.2024 – 7.2.2024. Zastupitelstvo obce stanovuje inventarizační a likvidační komisi.

Inventarizační komise:

Bc. Daniel Kruliš – předseda, Bc. Miroslav Ptáček, Mgr. Kateřina Krulišová, Eva Mašíňová – člen

Likvidační komise:

Roman Mutl – předseda, Ing. Simona Procházková, Bc. Jana Vyčítalová – člen

Výsledek hlasování: Pro - 8 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 7 a) bylo schváleno.

b) Odpisový plán obce na rok 2024

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní odpisový plán pro rok 2024.

Výsledek hlasování: Pro - 8 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 7 b) bylo schváleno.

8. Rozpočtové opatření č. 9/2023

Návrh usnesení:

č. 9/2023 - příjem 1.937.171,50 Kč, výdej -560.621,- Kč, financování -2.497.792,50 Kč

Výsledek hlasování: Pro - 8 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

9. Informace starosty obce

Rekonstrukce bytu v budově ZS, č.p. 36

Starosta informoval zastupitele o rekonstrukci bytu v budově zdravotního střediska č.p. 36 – dokončena částečná výměna oken, oprava balkónu a zateplení stropů.

S ohledem na rozsah prací na vylepšení komfortu bydlení byl předložen ještě návrh na výměnu kuchyňské linky a rekonstrukci koupelny. Termín dokončení prací: 31.1.2024.

Změna č.3 územního plánu obce

Starosta informoval zastupitele o jednání na Městském úřadě v Kutné Hoře – Odbor regionálního rozvoje a územního plánování a společně se řešil obsah návrhu změny. Další jednání ohledně změny ÚP bylo s Ing. arch. Rostislavem Juklem.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

10. Různé

a) Plán obnovy vodovodu – rozšíření vodovodu v obci Červené Janovice

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Plán obnovy vodovodu pro dokončenu akci Červené Janovice – rozšíření vodovodu (v ulici směr Petrovice).

Výsledek hlasování: Pro - 8 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 10 a) bylo schváleno.

b) Dodatky společnosti AVE CZ odpadové hospodářství, s.r.o.

Starosta představil zastupitelům každoroční dodatky ke smlouvám se společností AVE CZ.

Dodatek č.18 ke Sml. č. S/100163/OT001660/001/2005 na zajištění odvozu separovaného odpadu

Dodatek č.14 ke Smlouvě č. S/100163/OT001660/002/2005 na zajištění odvozu a uložení TKO

Pro rok 2024 se jedná o **navýšení ceny služeb o 12%** a roste i cena za uložení odpadu na skládce.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

c) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. **IV-12-6033981/VB01 KH-Červené Janovice, kNN č.parc.80/3**, pro pozemky ve vlastnictví obce KN č. 847 a 828 v k.ú. Zhoř u Červených Janovic, pro pana Václava Diviše, Zhoř 13, 286 01 Čáslav (smluvní strana budoucí oprávněná).

Výsledek hlasování: Pro - 8 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 10 c) bylo schváleno.

d) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. **IV-12-6033981/VB01 KH-Červené Janovice, kNN č.parc.80/3**, pro pozemek ve vlastnictví obce KN č. 847 a 828 v k.ú. Zhoř u Červených Janovic, pro Jan Zich (3/8), Viničná 313, 284 01 Kutná Hora a Alena Kopecká (5/8), Benešova 638, 284 01 Kutná Hora (smluvní strany budoucí oprávněné).

Výsledek hlasování: Pro - 8 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 10 d) bylo schváleno.

11. Diskuze


Starosta obce poděkoval zastupitelům za jejich práci pro obec a popřál radostné vánoční svátky a do **nového roku 2024 zdraví, štěstí a spokojenost.**


Společenské a kulturní akce v obci:

27.01.2024 – **Myslivecký ples** – Sokolovna Červené Janovice

Zasedání Zastupitelstva obce Červené Janovice bylo ukončeno ve 20:30 hodin.

Další zasedání zastupitelstva obce se bude konat dne 8.2.2024 na obecním úřadě.


.....
místostarosta obce Červené Janovice
Mgr. Kateřina Krulišová


.....
starosta obce Červené Janovice
Bc. Miroslav Ptáček

Ověřili :



Zapsal :

.....
Ing. Mariana Poborská

.....
Bc. Jana Vyčítalová

.....
Bc. Daniel Kruliš