

Obecní úřad Červené Janovice, stavební úřad
PSČ 285 42, Červené Janovice 102

Č.j: 42/2010 - 4/Výst.
Vyřizuje: Leoš Kacafírek
E-mail: kacafirek@cervenejanovice.cz
Telefon: 327594431

Červené Janovice, dne: 21.5.2010

Obec Červené Janovice, Červené Janovice 102, 285 42 Červené Janovice

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Obecní úřad Červené Janovice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, kterou dne 23.2.2010 podala u místního stavebního úřadu: **Obec Červené Janovice (IČ – 00236047), Červené Janovice 102, 285 42 Červené Janovice v zasoupení na základě plné moci ze dne 28.6.2007 Vodohospodářským rozvojem a výstavbou (IČ – 47116901), Nábřeží 4, 150 56 Praha 5 – Smíchov** (dále jen „stavebník“) takto:

Podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření vydává

územní rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu: **VODOVOD ČERVENÉ JANOVICE – II. etapa – umístění 3 vodovodních řadů 1A, 1B a 9A o celkové délce 500,8 m z materiálu PE DN 50 a 65 mm, kterými je řešeno rozšíření navrhovaného vodovodního systému v Červených Janovicích (dále jen „stavba“) na pozemcích parcelní čísla dle KN - 1105, 97/3, 97/4, 59/2, 59/3, 1104/3, 62, 59/1, 142/1 (1108 – dle PK), 1155/1, 1156, 660/8, 623/1, 683, 675/6, 685/3, 660/2, 685 (dle PK), 684 (dle PK), 683 (dle PK), 681 (dle PK), 652 (dle PK), 679 (dle PK), 680 (dle PK) a 650 (dle PK) v katastrálním území ČERVENÉ JANOVICE.**

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna v souladu se situačním výkresem, který je součástí projektové dokumentace na výše uvedených pozemcích v katastrálním území Červené Janovice.
2. Před zahájením výkopových prací budou vytyčeny veškeré inženýrské sítě od svých správců a bude zajištěna ochrana před jejich případným poškozením.
3. V dalším stupni projektové dokumentace budou respektovány podmínky vyjádření:
 - Správy a údržby silnic Kutná Hora, přísp. org. – ze dne 7.12.2009 pod Zn.: SÚS 7655/09.
 - ČEZ Distribuce, a.s. – ze dne 4.1.2010 pod Zn.: 102 524 1405.
 - Policie ČR – Dopravní inspektorát Kutná Hora – ze dne 31.12.2009 pod Č.j. – KRPS-147646-41/Č.j. – 2009-010506.
 - Zemědělské vodohospodářské správy Oblast povodí Labe – pracoviště Kutná Hora – ze dne 8.12.2009 pod Zn.: OPL/PKH/2039/2009.
 - Telefónici O2 Czech Republic, a.s. – ze dne 14.1.2010 pod Č.j. – 3625/10/CSC/M00.
 - Archeologického ústavu AV ČR – pracoviště Kutná Hora – ze dne 1.12.2009 pod Č.j. – 3-765/09 KH.
 - Městského úřadu Kutná Hora – odboru životního prostředí – ze dne 6.1.2010 pod Zn.: MKH/065737/2009/02/ZPR/TRL.
 - Městského úřadu Kutná Hora – odboru dopravy a silničního hospodářství – ze dne 16.12.2009 pod Zn.: MKH/065915/2009.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námítky nebyly vzneseny.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Obec Červené Janovice (IČ – 00236047), Červené Janovice 102, 285 42 Červené Janovice

Odůvodnění:

Obecní úřad Červené Janovice, stavební úřad obdržel dne 23.2.2010 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby.

Žádost byla předepsaným způsobem doložena.

Obecní úřad Červené Janovice, stavební úřad opatřením ze dne 16.3.2010 oznámil podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 20.4.2010 (úterý) konané v kanceláři stavebního úřadu Červené Janovice o jehož výsledku byl sepsán protokol. Námitky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů mohly být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání.

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Obecní úřad Červené Janovice, stavební úřad k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků (a stavbám na nich), na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osobám, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům (a stavbám na nich) a vlastníkům anebo správcům stávajících toků vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Obecní úřad Červené Janovice, stavební úřad v průběhu územního řízení o umístění stavby posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Další souhlasná stanoviska sdělili:

- RWE distribuční služby, s.r.o – ze dne 5.1.2010 pod Zn.: 27/10/179.
- Vojenská ubytovací a stavební správa Pardubice – ze dne 4.1.2010 pod Č.j. – 7711/05031-ÚP/2009-1420.
- MERO ČR, a.s. – ze dne 30.11.2009 pod Č.j. – 2009/11182-1.
- VHS Vrchlice – Maleč, a.s. – ze dne 15.12.2009 pod Č.j. – 4493/09/3/ESM.
- Krajská hygienická stanice Středoč. kraje – územní pracoviště Kutná Hora – ze dne 28.12.2009 pod Zn.: 19932-215/09/KH/IQ.
- Hasičský záchranný sbor Středoč. kraje – územní odbor Kutná Hora – ze dne 23.12.2009 pod Č.j. – HSKL – 817/KH-2009.
- Městský úřad Kutná Hora – odbor regionálního rozvoje a územního plánování – ze dne 18.12.2009 pod Zn.: MKH/602326/2009.
- Povodí Labe, s.p. Hradec Králové – ze dne 9.12.2009 pod Zn.. PVZ/09/33652/Kv/0.
- Krajský úřad Středoč. kraje – odbor životního prostředí a zemědělství – ze dne 31.12.2009 pod SZ.: SZ-176906/2009/KUSK.

Obecní úřad Červené Janovice, stavební úřad v průběhu územního řízení o umístění stavby neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne, kdy nabude právní moci. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolovací řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a.s.; Správa a údržba silnic Kutná Hora, příspěv. org.; AGRO PODLESÍ, a.s. Červené Janovice; ČEZ Distribuce, a.s.; Zemědělská vodohospodářská správa Oblast povodí Labe – pracoviště Kutná Hora; Povodí Labe, s.p. Hradec Králové; Telefonica O2 Czech Republic, a.s; Archeologický ústav AV ČR – pracoviště Kutná Hora; ostatní účastníci veřejnou vyhláškou.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího správního orgánu a rozhoduje o něm Krajský úřad Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po nabytí právní moci rozhodnutí předá ověřenou projektovou dokumentaci stavby žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Leoš Kacafírek
vedoucí stavebního úřadu



Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení.....26.05.2010.....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Datum sejmutí.....

.....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

OBEC
ČERVENÉ JANOVICE
285 42

Razítko:

Obdrží:

Účastníci řízení (dodějky):

Obec Červené Janovice, Červené Janovice 102, 285 42 Červené Janovice – **veřejná deska**

Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a.s., Nábřeží 4, 150 56 Praha 5

Správa a údržba silnic Kutná Hora, přísp. org., Cihlářská 445, 284 80 Kutná Hora

AGRO PODLEŠÍ, a.s., Červené Janovice 55, 285 42 Červené Janovice

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4

Zemědělská vodohospodářská správa – pracoviště Kutná Hora, Na Špici 347, 284 01 Kutná Hora 1

Povodí Labe, s.p., V. Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové 3

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Olšanská 6/2681, 130 34 Praha 3

Archeologický ústav AV ČR, Hloušecká 609, 284 01 Kutná Hora 1

Ostatní účastníci územního řízení veřejnou vyhláškou.

Dotčené orgány (dodějky).

Krajská hygienická stanice Středoč. kraje – územní pracoviště Kutná Hora, U Lorce 40, 284 01 Kutná Hora 1

Hasičský záchranný sbor Středoč. kraje – územní odbor Kutná Hora, U Zastávky 280, 284 03 Kutná Hora 3

Městský úřad Kutná Hora – odbor dopravy a silničního hospod., Havlíčkově náměstí 552, 284 24 Kutná Hora

Městský úřad Kutná Hora – odbor životního prostředí, Havlíčkově náměstí 552, 284 24 Kutná Hora

Na vědomí:

Policie ČR – Dopravní inspektorát Kutná Hora, Na Náměti 241, 284 01 Kutná Hora 1