

Obecní úřad Červené Janovice, stavební úřad
PSC 285 42, Červené Janovice 102

Č.j: 40/2012 - 4/Výst.

Červené Janovice, dne: 14.5.2012

Vyřizuje: Leoš Kacafírek

E-mail: kacafirek@cervenejanovice.cz

Telefon: 327594431

Obec Červené Janovice, Červené Janovice 102, 285 42 Červené Janovice

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

VÝROKOVÁ ČÁST:

Obecní úřad Červené Janovice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, kterou dne 5.3.2012 podala u místního stavebního úřadu: **Obec Červené Janovice (IČ - 00236047), Červené Janovice 102, 285 42 Červené Janovice v zastoupení na základě plné moci ze dne 2.1.2012 firmou ProVaK,v.o.s. (IČ - 27124941), Benešova 97, 284 01 Kutná Hora** (dále jen "žadatel"), takto:

Podle § 79 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření vydává

územní rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu: **kanalizace a čistírna odpadních vod v Červených Janovicích (dále jen "stavba")** na pozemcích parc. č. (dle KN) st. 39/12, st. 89/12, 100, 110/1, 132/10, 132/21, 137/1 (dle PK 137/1, 134/1), 138/1, 139/1, 140/1, 163/3, 178/2, 178/5, 178/8, st. 181, 284/1, 348/1 (dle PK 1124), 365/5, 725/2 (dle PK 696/2), 736, 792, 1101/1, 1101/2, 1102/1, 1103, 1104/2, 1104/4, 1104/8, 1104/12, 1110, 1124, 1127 (dle PK 1125, 1127), 1131/1, 1133/2, 1161/4, 1163, 1164 (dle PK 1164), 1165, 1099/1 (dle PK 1199/1), 1105, 1111, 1155/1, 1181, 137/4, 48/3, 49, 47/2, 144 (dle PK 144), st. 2/1, 111, 134/6, 178/1 (dle PK 137/5), 201/2 (dle PK 201/2), 171/4 (dle PK 171/4), 137/21, 251/1 (dle PK 251), 348/11, 348/10, 348/9, st. 130, 729/2, st. 165, 728/2, 725/3, st. 24/1, st. 133/2, st. 133/1, 143/3, 143/1, 696/3, st. 185, 695/10, st. 164, st. 166, st. 157, st. 184, 365/4, 733/2, 1072/2 (dle PK 1073), 1072/2 (dle PK 1072/1, 1072/2), 792, 776 (dle PK 744), 1104/9, 1102/4, 139/2, 142/1, 142/2 vše v katastrálním území ČERVENÉ JANOVICE.

Popis a obsah stavby:

Kanalizační systém bude odvádět odpadní vody z obce na nově navrhovanou čitírnu odpadních vod (ČOV). Celý systém bude gravitační pouze 1 stoka gravitační kanalizace na konci obce směrem na Petrovice I. bude ukončena v šachtové čerpací stanici SČS 1 a splašky budou přečerpány výtlačem do koncového úseku gravitační stoky. Dále bude 1 řad tlakové kanalizace se 4 ks DČS ve východní části území obce. Kmenové stoky A, B, C jsou navrženy

z kanalizačního potrubí PE a DN a na ně navazují vedlejší stoky. Ve stokové části stavby se vybuduje oddílná splašková kanalizace v celkovém novém délkovém rozsahu cca 6 081 m. Z této délky je podíl nové gravitační kanalizace 5 119 m.

Celkový počet domovních čisticích stanic - 16 ks.

Čistírna odpadních vod umístěná na pozemku parc. č. 163/3 (dle KN) pro 1000 EO se bude skládat z těchto objektů:

- provozní budova (jednopodlažní, sedlová střecha, zastavěná plocha 10,8 x 6,3 m)
- biologická jednotka OMS-BA (průměr 10,5; výška 5,5 m; objem 320 m³)
- kalojem (2 x nádrž; průměr 5,5 m; hloubka 5 m)
- svozová jímka (průměr 2 m)
- trubní rozvody (potrubí DN 200, DN 300)
- zpevněné plochy
- oplocení (pletivo dl. 105,5 m; š. 2 m)
- elektrická přípojka NN (zemním kabelem AYKY v délce 339 m)
- vodovodní přípojka (z potrubí PE De 50 mm a 63 mm v délce 320 m)
- příjezdová komunikace (šířka 3,5 m; délka 282 m)
- čerpací stanice 1 komplet (ČS vyčištěných odpadních vod mimo vodárenské povodí)
- terénní úpravy

Daší podrobnost i jsou zahrnuty v projektové dokumentaci k umístění výše uvedené stavby.

Pro umístění a projektovou přípravu se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. (dle KN) st. 39/12, st. 89/12, 100, 110/1, 132/10, 132/21, 137/1 (dle PK 137/1, 134/1), 138/1, 139/1, 140/1, 163/3, 178/2, 178/5, 178/8, st. 181, 284/1, 348/1 (dle PK 1124), 365/5, 725/2 (dle PK 696/2), 736, 792, 1101/1, 1101/2, 1102/1, 1103, 1104/2, 1104/4, 1104/8, 1104/12, 1110, 1124, 1127 (dle PK 1125, 1127), 1131/1, 1133/2, 1161/4, 1163, 1164 (dle PK 1164), 1165, 1099/1 (dle PK 1199/1), 1105, 1111, 1155/1, 1181, 137/4, 48/3, 49, 47/2, 144 (dle PK 144), st. 2/1, 111, 134/6, 178/1 (dle PK 137/5), 201/2 (dle PK 201/2), 171/4 (dle PK 171/4), 137/21, 251/1 (dle PK 251), 348/11, 348/10, 348/9, st. 130, 729/2, st. 165, 728/2, 725/3, st. 24/1, st. 133/2, st. 133/1, 143/3, 143/1, 696/3, st. 185, 695/10, st. 164, st. 166, st. 157, st. 184, 365/4, 733/2, 1072/2 (dle PK 1073), 1072/2 (dle PK 1072/1, 1072/2), 792, 776 (dle PK 744), 1104/9, 1102/4, 139/2, 142/1, 142/2 vše v katastrálním území ČERVENÉ JANOVICE tak, jak je zakresleno v situačním výkresu, který je součástí projektové dokumentace, kterou vypracovala Helena Jelínková - autorizovaný technik pro vodohospodářské stavby (ČKAIT - 0003888).
2. Před zahájením stavby budou vytyčeny veškeré inženýrské sítě od svých správců a bude zajištěna ochrana před jejich případným poškozením.
3. V dalším stupni projektové dokumentace budou respektovány podmínky souhlasů a vyjádření:
 - Městského úřadu Kutná Hora - odboru životního prostředí, který dne 15.6.2010 pod Zn.: MKH/028452/2010 vydal souhrnné stanovisko k realizaci výše uvedené stavby.
 - Městského úřadu Kutná Hora - odboru životního prostředí, který dne 29.9.2010 pod Zn.: MKH/050767/2010/03/ZPR/JIA vydal souhlasné závazné stanovisko se zásahem do významného krajinného prvku, vodního toku Vilémovický potok a jeho údolní nivy (přes Vilémovický potok bude vybudována přístupová cesta k ČOV a vybudování trubních výpustí z ČOV).
 - Městského úřadu Kutná Hora - odboru životního prostředí, který dne 26.3.2012 pod Zn.: MKH/010764/2012/ZPR/TVZ vydal souhlas k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu pro nezemědělské účely.
 - Městského úřadu Kutná Hora - odboru dopravy a silničního hospodářství, který dne 31.5.2010 pod Zn.: MKH/028451/2010/02 vydal stanovisko k realizaci výše uvedené

- stavby.
- Městského úřadu Kutná Hora - odboru památkové péče, kultury, školství a TV, který dne 1.6.2010 pod SZ.: MKH/028589/2010/02/PAM/MON vydal své vyjádření k výše uvedené stavbě.
 - Archeologického ústavu AV ČR - pracoviště Kutná Hora, který dne 31.5.2010 pod Č.j. : ARUP-48785/2010 vydal své vyjádření k výše uvedené stavbě.
 - Krajské hygienické stanice Středočeského kraje - územní pracoviště Kutná Hora, která dne 4.6.2010 pod Zn.: 25748-2.5/10/KH vydala své souhlasné závazné stanovisko k realizaci výše uvedené stavby.
 - Správy a údržby silnic Středočeského kraje, Zborovská 80/11, 150 21 Praha 5, která dne 1.6.2010 pod SZ.: SÚS 3544/10 vydala své vyjádření k realizaci výše uvedené stavby.
 - Povodí Labe, státní podnik, V. Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové, které dne 20.2.2012 pod Zn.: PVZ/12/1666/Hz/0 vydalo své vyjádření k realizaci výše uvedené stavby. Ústního jednání spojeného s místním šetřením, které se konalo dne 10.5.2012 se zúčastnili zástupci Povodí Labe, státní podnik - Ing. Pešava a p. Komberec, kteří se písemně vyjádřili do protokolu takto: " s vybudováním výše uvedené stavby souhlasíme, ale současně upozorňujeme, že při vypouštění pračištěných odpadních vod musí být plněn požadavek nařízení vlády č. 61/2003 Sb., ve znění nařízení vlády č. 23/2011 Sb., kdy musí být v povodí nad vodárenskou nádrží zajištěna průměrná koncentrovatost fosforu ve výši 0,05 mg/litr. Z důvodu platnosti tohoto přísného limitu musí být posouzena varianta vypouštění přečištěných odpadních vod mimo povodí vodárenské nádrže Vrchlice".
 - TELEFÓNICI O2 Czech Republic, as., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4, která dne 10.1.2010 pod Č.j.. 4782/12 vydala své vyjádření o existenci sítě svých elektronických komunikací v zájmovém území umístění a provedení stavby stavby.
 - ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, který dne 12.1.2012 pod Zn.: 001040673024 vydali své vyjádření k existenci svých energetického zařízení v zájmovém území umístění k provedení stavby stavby.
 - Policie ČR - Dopravní inspektorát Kutná Hora, Na Náměti 241, 284 01 Kutná Hora, která dne 15.6.2010 pod Č.j.: KRPS-62574-49/ČJ-2010-010506 vydala své stanovisko k umístění a provedení výše uvedené stavby.
 - AGRA PODLESÍ, a.s., Červené Janovice 55, 285 42 Červené Janovice, které dne 6.10.2010 vydalo své vyjádření k výše uvedené stavbě.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námítky nebyly vzneseny.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Obec Červené Janovice (IČ - 00236047), Červené Janovice 102, 285 42 Červené Janovice

O d ů v o d n ě n í :

Obecní úřad Červené Janovice, stavební úřad obdržel dne 5.3.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby stavby.

Žádost byla předepsaným způsobem doložena.

Obecní úřad Červené Janovice, stavební úřad opatřením ze dne 10.4.2012 oznámil podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 10.5.2012 (čtvrtek) konané v kanceláři OÚ v Červených Janovicích. Námitky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů mohly být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání.

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Obecní úřad Červené Janovice,

stavební úřad k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ust. § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků (a stavbám na nich), na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osobám, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům (a stavbám na nich) a vlastníkům anebo správcům stávajících toků vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Obecní úřad Červené Janovice, stavební úřad v průběhu územního řízení o umístění stavby posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací Obce Červené Janovice a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Obecní úřad Červené Janovice, stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek a vyjádření a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Obecní úřad Červené Janovice, stavební úřad v průběhu územního řízení o umístění stavby neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne kdy nabude právní moci. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolovací řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Vyhodnocení námitek a připomínek veřejnosti: námítky a připomínky veřejnosti nebyly uplatněny

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Správa a údržba silnic Středočeského kraje; Město Kutná Hora; AGRO PODLESÍ, a.s. Červené Janovice; Telefónica O2 CR, a.s.; Archeologický ústav AV ČR - pracoviště Kutná Hora; Povodí Labe s.p.; ČEZ Distribuce a.s.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího správního orgánu a rozhoduje o něm Krajský úřad Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5 - Smíchov.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou projektovou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Leoš Kacafírek
vedoucí stavebního úřadu



Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne **15-05-2012**

Sejmuto dne

OBECNÍ ÚŘAD
Červené Janovice

Razítko orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí.

Obdrží:

Účastníci řízení (doporučeně):

Obec Červené Janovice, Červené Janovice 102, 285 42 Červené Janovice - **veřejná deska**
Pro VaK v.o.s., Benešova 97, 284 01 Kutná Hora 1
Správa a údržba silnic Středočeského kraje p.o., Zborovská 80/11, 150 21 Praha 5 - Smíchov
Město Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552, 284 24 Kutná Hora
AGRO PODLESÍ, a.s., Červené Janovice 55, 285 42 Červené Janovice
Telefónica O2 Czech Republic a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 - Michle
Archeologický ústav AV ČR - pracoviště Kutná Hora, Hloušecká 609, 284 01 Kutná Hora 1
Povodí Labe s.p. Hradec Králové, V. Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové 3
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4

Ostatní účastníci řízení (veřejnou vyhláškou):

Filip Cortés, Masná 135, 381 01 Český Krumlov
Sonja Cortésová, Těchoraz 20, 382 73 Vyšší Brod
Ing. Jiří Kostkan, Červené Janovice 144, 285 42 Červené Janovice
Karel Kutílek, Dolce 14, 334 01 Přeštice
MUDr. Vlastimil Škopek, Vojkovická 600/9, 182 00 Praha 8
Antonín Sedláček, Červené Janovice 153, 285 42 Červené Janovice
Petr Zoufalý, Červené Janovice 97, 285 42 Červené Janovice
Jindřich Kutílek, Červené Janovice 144, 285 42 Červené Janovice
Ing. Josef Dušek, Červené Janovice 207, 285 42 Červené Janovice
Pavel Bednář, Veselice 32, 551 01 Velká Jesenice
Jana Mutlová, Červené Janovice 208, 285 42 Červené Janovice
Anna Marušková, Červené Janovice 23, 285 42 Červené Janovice
Vladimír Těššeny, Černá 1430/4, 747 05 Opava - Kateřinky
Jana Nováková, Červené Janovice 150, 285 42 Červené Janovice
František Hájek, Červené Janovice 166, 285 42 Červené Janovice
Jaroslav Volenec, Červené Janovice 191, 285 42 Červené Janovice
Libuše Volencová, Červené Janovice 191, 285 42 Červené Janovice
Marek Benda, Staré náměstí 824, 538 21 Slatiňany
Štěpánka Bendová, Červené Janovice 186, 285 42 Červené Janovice
Jaroslav Salák, Vrchlického 687, 284 04 Uhlířské Janovice
Vlastimil Jeníček, Červené Janovice 87, 285 42 Červené Janovice

Jana Jeníčková, Červené Janovice 87, 285 42 Červené Janovice
Luděk Dytrt, Žiželická 1610, 190 16 Újezd nad Lesy
Jan Bednář, Červené Janovice 170, 285 42 Červené Janovice
Věra Bednářová, Červené Janovice 170, 285 42 Červené Janovice
Josef Bečán, Červené Janovice 49, 285 42 Červené Janovice
Jiří Pilc, Červené Janovice 140, 285 42 Červené Janovice
Petra Pilcová, Červené Janovice 140, 285 42 Červené Janovice
Josef Šmucr, Městské sady 457/32, 284 01 Kutná Hora
Jitka Šmucrová, Městské sady 457/32, 284 01 Kutná Hora
Petr Unucka, Červené Janovice 34, 285 42 Červené Janovice
Jaroslava Unucková, Červené Janovice 34, 285 42 Červené Janovice
Ludvík Mašín, Červené Janovice 134, 285 42 Červené Janovice
Marta Mašínová, Červené Janovice 134, 285 42 Červené Janovice
Vlastimil Vlček, Červené Janovice 131, 285 42 Červené Janovice
Emilie Vlčková, Červené Janovice 131, 285 42 Červené Janovice
František Ernekr, Podkrušnohorská 906, 436 01 Horní Litvínov
Jiří Ptáčník, Červené Janovice 182, 285 42 Červené Janovice
Marta Ptáčnicková, Červené Janovice 182, 285 42 Červené Janovice
Marie Prokešová, Vrchlického 760, 285 04 Uhlířské Janovice
Eva Břízová, Červené Janovice 74, 285 42 Červené Janovice
Stanislav Salák, Vrchlického 687, 285 04 Uhlířské Janovice
Ladislav Hurt, Červené Janovice 48, 285 42 Červené Janovice
Božena Hurtová, Červené Janovice 48, 285 42 Červené Janovice

Dotčené správní orgány (doporučené):

Městský úřad Kutná Hora - odbor životního prostředí, Havlíčkovo nám. 552, 284 24 Kutná Hora

Městský úřad Kutná Hora - odbor dopravy a SH, Havlíčkovo nám. 552, 284 24 Kutná Hora

Městský úřad Kutná Hora - odbor památ. péče, školství a TV, Havlíč. nám. 552, 284 24 K. Hora

Krajská hygienická stanice Středoč. kraje - úz. prac. Kutná Hora, U Lorce 40, 284 01 K. Hora

Hasičský záchranný sbor Středoč. kraje - úz. odbor Kutná Hora, U Zastávky 280, 284 03 K. Hora

Na vědomí:

Policie ČR - Dopravní inspektorát Kutná Hora, Na Náměti 241, 284 01 Kutná Hora